

Тарифы с 01.01.2019 по 30.06.2019 г. и с 01.07.2019г. по 31.12.2019г.

жилой дом: г. Тюмень, ул. Мельникайте, дом 144

1. Тарифы на коммунальные ресурсы, потребляемые пользователями помещений многоквартирного дома

п/п	Наименование ресурса	Ед. изм.	Тариф с 01.01.2019 по 30.06.2019гг. (с НДС)	Тариф с 01.07.2019 по 31.12.2019гг. (с НДС)	Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф
1.	Электрическая энергия:				
1.1.	Одноставочный тариф	руб./кВт.ч	1,98	2,02	Распоряжение РЭК Тюменской области, ХМАО-Югры, ЯНАО № 50 от 19.12.2018г. «Об установлении цен (тарифов) на электрическую энергию для населения и приравненным к нему категориям потребителей по Тюменской области, ХМАО-Югре и ЯНАО на 2019г.»
1.2.	Одноставочный тариф, разделенный по двум зонам суток				
1.2.1.	Пиковая зона с 7-00 до 23-00 ч.	руб./кВт.ч	2,01	2,04	
1.2.2.	Ночная зона с 23-00 до 7-00 ч.	руб./кВт.ч	0,99	1,01	
2.	Тепловая энергия (централизованное отопление)	руб./Гкал	992,44	1012,28	Распоряжение Департамента тарифной и ценовой политики Тюменской обл. № 601/01-21 от 20.12.2018г.
3.	Водоотведение	руб./м3	19,37	19,75	Распоряжение Департамента тарифной и ценовой политики Тюменской обл. № 535/01-21 от 20.12.2018г.
4.	Водоснабжение				
4.1.	Холодное водоснабжение (ХВС)	руб./м3	30,60	31,21	Распоряжение Департамента тарифной и ценовой политики Тюменской обл. № 535/01-21 от 20.12.2018г.
4.2.	Горячее водоснабжение (ГВС), в том числе:				
4.2.1.	ХВС используемое для нужд ГВС	руб./м3	30,60	31,21	Распоряжение Департамента тарифной и ценовой политики Тюменской обл. № 601/01-21 от 20.12.2018г.
4.2.2.	Тепловая энергия на подогрев ХВС для нужд ГВС	руб./Гкал	992,44	1012,28	
5.	Обращение с ТКО	руб./чел.	139,06	139,06	Распоряжения Департамента тарифной и ценовой политики Тюменской обл. № 07/01-21 от 24.01.2019г., № 08/01-21 от 24.01.2019г. и № 303/01-21 от 07.12.2018г.

2. Тарифы на содержание, ремонт общедомового имущества и прочие услуги, предоставляемые пользователям помещений многоквартирного дома

п/п	Наименование услуги	Ед. изм.	Тариф с 01.01.2019 по 30.06.2019гг. (с НДС)	Тариф с 01.07.2019 по 31.12.2019гг. (с НДС)	Нормативно-правовой акт, устанавливающий тариф
1.	Содержание общедомового имущества МКД	руб./м2	11,29	11,29	Постановление Администрации города Тюмени от 25.12.2008г. №154-пк Постановление Администрации города Тюмени от 18.03.2013г. №18-пк Протокол заочного голосования по вопросам повестки внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД №1 от 11 июля 2015г.
2.	Текущий ремонт общедомового имущества	руб./м2	3,79	3,79	
3.	Автоматическая система дымоудаления и пожаротушения (с момента заключения договора)	руб./м2	1,02	1,02	Постановление Администрации города Тюмени от 25.12.2008г. №154-пк
4.	Лифтовое хозяйство:				
4.1.	Техосвидетельствование	руб./м2	0,17	0,17	Постановление Администрации города Тюмени от 25.12.2008г. №154-пк Постановление Администрации города Тюмени от 18.03.2013г. №18-пк
4.2.	Техническое обслуживание	руб./м2	4,79	4,79	
5.	Домофон:				
5.1.	без переговорного устройства	руб./квартира	20,00	20,00	Договор с организацией, оказывающей услуги
5.2.	с переговорным устройством	руб./квартира	40,00	40,00	
5.3.	видеодомофон	руб./квартира	50,00	50,00	
6.	Механизированная уборка снега с придомовой территории (с октября по апрель)	руб./квартира	по факту выполненных работ		

3. Нормативы потребления коммунальных ресурсов, пользователями жилых помещений многоквартирного дома

п/п	Наименование ресурса	Ед. изм.	Норматив с 01.01.2019 по 30.06.2019гг.	Норматив с 01.07.2019 по 31.12.2019гг.	Нормативно-правовой акт
Индивидуальное потребление					
1.	Водоснабжение				
1.1.	Холодное водоснабжение	м3/чел.	4,78	4,78	Распоряжение Департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области от 21 августа 2017 г. N 291/01-21
1.2.	Горячее водоснабжение	м3/чел.	3,80	3,80	
2.	Водоотведение	м3/чел.	8,58	8,58	Распоряжение Департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области от 25 августа 2017 г. N 297/01-21
3.	Тепловая энергия (централизованное отопление)	Гкал/м3	0,052	0,052	
Содержание общего имущества					
4.	Водоснабжение				
4.1.	Холодное водоснабжение	м3/м2	0,035	0,035	Распоряжение Департамента тарифной и ценовой политики Тюменской области от 21 августа 2017 г. N 291/01-21
4.2.	Горячее водоснабжение	м3/м2	0	0	
5.	Водоотведение	м3/м2	0,035	0,035	Приказ департамента тарифной и ценовой политики Тюменской обл. №183/01-05-ос 20.08.2012г., посл. редакция: Приказ №06/01-05-ос от 20.01.2017г.
6.	Электрическая энергия	кВт.ч./м2	3,00	3,00	